

ДОГОВОР ЗАЛОГА №

г. Красноярск

20__ г.

Автономная некоммерческая организация «Красноярский краевой центр развития бизнеса и микрокредитная компания», в лице Заместителя генерального директора – руководителя департамента финансово-экономической деятельности Ермакова Максима Анатольевича, действующего на основании Доверенности № 56 от 10.11.2022 г., с одной стороны, и _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В обеспечение исполнения обязательств ОГРН (далее по тексту- Заемщик) по договору займа № _____ от 20__ г., заключенному между Залогодержателем и Заемщиком (далее по тексту – Договор займа), Залогодатель передает Залогодержателю в залог движимое имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору («Перечень имущества, принимаемого в залог»), далее именуемое как заложенное имущество или предмет залога.

- сумма займа:
- проценты по Договору займа: процентов в год;
- срок возврата суммы займа: «__» _____ 20__ г.;
- погашение займа и процентов осуществляется ежемесячно, в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 1 к Договору займа);
- неустойка за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств Заемщиком: 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Договора займа до заключения настоящего Договора.

1.3. Заложенное имущество принадлежит Залогодателю на праве собственности, что подтверждается:

- Паспорт транспортного средства (ПТС): _____; Свидетельство регистрации ТС:

1.4. Стоимость заложенного имущества определена по соглашению Сторон и составляет: _____, в том числе:

- _____, указываетя _____ наименование заложенного имущества.

1.5. Заложенное имущество обеспечивает Залогодержателю возврат суммы займа, уплату процентов по Договору займа, неустойки, убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение необходимых судебных расходов Залогодержателя, расходов связанных с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией. Требования Залогодержателя обеспечиваются в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет заложенного имущества.

1.6. Заложенное имущество остается во владении Залогодателя и находится по адресу: _____

1.7. Залогодатель подтверждает и гарантирует, что:

1.7.1. Залогодатель является полноправным и законным обладателем прав на заложенное имущество. До заключения настоящего Договора заложенное имущество не отчуждено, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обременено правами третьих лиц, права Залогодателя никем не оспариваются.

1.7.2. Заложенное имущество, не имеет каких – либо свойств, в результате проявления которых может произойти его утрата, порча или повреждение.

1.7.3. Возражений против передачи в залог заложенного имущества со стороны третьих лиц, в том числе супруги Залогодателя не имеется.

1.7.4. Передача предмета залога в залог по настоящему Договору не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, включая супругов, детей Залогодателя или иных лиц, находящихся на иждивении Залогодателя.

1. Пользование и распоряжение предметом залога

2.1. Залогодатель вправе пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, не допуская его ухудшения и уменьшения стоимости.

2.2. Залогодатель обязуется не производить без предварительного письменного согласия Залогодержателя никаких действий в отношении, передаваемого в залог имущества, результатом которых будет какое – либо его обременение.

Распоряжение предметом залога в любых формах, в том числе: отчуждение путем продажи, дарения, обмена, внесения его в качестве вклада либо паевого взноса; передача в аренду, безвозмездное пользование или на иных условиях третьему лицу, возможно только с письменного согласия Залогодержателя.

2.4. Передача предмета залога в последующий залог допускается с письменного согласия Залогодержателя, а также, при условии, что стоимости залогового имущества будет достаточно для удовлетворения всех требований Залогодержателя, в том числе: суммы займа, процентов, нестойки, убытков, штрафных санкций и иных требований, вытекающих из Договора займа; расходов, связанных с обращением взыскания на заложенное имущество и его реализацией.

3. Содержание, сохранность и замена предмета залога

3.1. Залогодатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения заложенного имущества.

3.2. Залогодатель обязан:

3.2.1. поддерживать заложенное имущество в исправном состоянии и нести расходы по его содержанию;

3.2.2. не совершать действия, которые могут повлечь утрату заложенного имущества или уменьшение его стоимости;

3.2.3. принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества;

3.2.4. производить текущий и капитальный ремонт предмета залога;

3.2.5. принимать меры, необходимые для защиты заложенного имущества от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

3.2.6. немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества, о притязании третьих лиц на это имущество, о нарушениях третьими лицами прав на это имущество.

3.3. Залогодатель обязан, по требованию Залогодержателя предоставлять последнему возможность проверять по документам и фактически наличие, количество, состояние и условия хранения заложенного имущества.

3.4. Замена заложенного имущества или его части, возможно, только с письменного согласия Залогодержателя.

3.5. С переходом долга по Договору займа на другое лицо, залог не прекращается. Согласие Залогодателя на переход долга по Договору займа не требуется, залогом обеспечено обязательство, как Заемщика, так и любого иного должника.

3.6. В случае перехода прав на заложенное имущество, от Залогодателя к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества либо в порядке правопреемства залог сохраняется.

4. Обращение взыскания на заложенное имущество

4.1. Залогодержатель вправе обратиться взыскание на заложенное имущество в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора займа, в том числе при досрочном истребовании суммы займа по основаниям, предусмотренным Договором займа, настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства, а в случае его неисполнения обратиться взыскание на заложенное имущество в случаях:

4.2.1. грубого нарушения Залогодателем, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора обязанностей, создающего угрозу утраты или повреждения заложенного имущества;

4.2.2. нарушения Залогодателем пунктов 2.2, 2.3. настоящего Договора;

4.2.3. нарушения Залогодателем правил о последующем залоге (статья 342 Гражданского кодекса РФ), пункта 2.4. настоящего Договора;

4.2.4. в иных случаях, предусмотренных Договором займа и действующим законодательством РФ.

4.3. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда, путем реализации с публичных торгов в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.4. Сумма, полученная от реализации заложенного имущества, погашает требования Залогодержателя в следующем порядке: на возмещение судебных и иных расходов по взысканию задолженности; на уплату просроченных и текущих процентов по Договору займа; на погашение суммы займа; на погашение неустойки.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При разрешении споров, возникающих из настоящего Договора, Стороны руководствуются настоящим Договором, а в неурегулированной части - действующим законодательством РФ.

5.2. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров:
5.2.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее по тексту – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

5.2.2. Сторона, которая получила претензию, обязана рассмотреть ее и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения претензии.

5.2.3. Заинтересованная сторона вправе обратиться в суд по истечении 30 (тридцати) календарных дней со дня направления претензии либо в случае, когда ответ на претензию от другой стороны был получен, но заинтересованная сторона по каким – либо причинам с ним не согласна.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, в рамках настоящего Договора подлежат разрешению в суде по месту нахождения Залогодержателя.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до __г. (указывается дата, увеличенная на три года от даты возврата суммы займа).

6.2. При изменении фамилии, имени, отчества, адреса регистрации, Залогодатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить Залогодержателя о предстоящих изменениях, а после их вступления в силу, в течение 3 (трех) рабочих дней предоставить надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие факт изменений.

6.3. Залогодатель обязан в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия Залогодателем/Арбитражным судом решения об инициировании процедуры банкротства, письменно уведомить Залогодержателя о таком решении.

6.4. В случае не предоставления или несвоевременного предоставления Залогодателем Залогодержателю сведений и документов, указанных в пунктах 6.2., 6.3. настоящего Договора, Залогодатель обязан уплатить Залогодержателю штраф в размере 5 000 (пять тысяч) руб. за неисполнение каждого из требований Залогодержателя. Штраф уплачивается Залогодателем в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения от Залогодержателя письменного требования об уплате штрафа. Уплата штрафа не освобождает Залогодателя от выполнения его обязательств по настоящему Договору.

6.5. Направление юридически значимых сообщений:

6.5.1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско – правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего извещения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

6.5.2. Сторона несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) для Залогодержателя, по адресу, указанному в настоящем Договоре – для Залогодателя, а также риск отсутствия по указанным адресам своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по названным адресам, считаются полученными Стороной, даже если она не находится по такому адресу.

6.5.3. Юридически значимые сообщения, с которыми закон или настоящий Договор связывают наступление гражданско – правовых последствий для другой стороны, должны направляться Сторонами любым из следующих способов: личной передачи документов (с отметкой о получении Стороной); курьерской доставкой (с уведомлением об отправлении); заказным письмом с уведомлением о вручении.

6.6. Сведения, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» передаются в бюро кредитных историй.

6.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.8. Приложения к настоящему Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

6.8.1. Приложение № 1 «Перечень имущества, принимаемого в залог».

7. Адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

Залогодержатель:	Залогодатель:
Автономная некоммерческая организация «Красноярский краевой центр развития бизнеса и микрокредитная компания»	
место нахождения:	зарегистрирован (-а) по адресу:
660012, Красноярский край, Красноярск г, Александра Матросова ул, д. 2 пом. 47	
ОГРН ИНН/КПП	документ, удостоверяющий личность:
1202400026597, 2464154029/246401001	
платежные реквизиты:	дата рождения:
	место рождения:
тел/факс, электронная почта:	
(391) 265-44-32, 265-45-08; mb-info@mb24.ru	
	контактный телефон, электронная почта:
Заместитель генерального директора	
_____/М.А. Ермаков /	_____/_____/

Перечень имущества, принимаемого в залог

№ п/п	Объекты залога	Залоговая стоимость, руб.
1	Марка, модель	
	Модификация (тип)	
	Год выпуска	
	Идентификационный номер (VIN)	
	Цвет кузова (кабины, прицепа)	
	Шасси (рама) №	
	Кузов (кабина, прицеп) №	
	Модель, № двигателя	
	Паспорт транспортного средства (серия, номер, дата выдачи)	
	Свидетельство регистрации ТС (серия, номер, дата выдачи)	
	Государственный номер	
ИТОГО		

Залогодержатель:	Залогодатель:
Автономная некоммерческая организация «Красноярский краевой центр развития бизнеса и микрокредитная компания»	
место нахождения:	зарегистрирован (-а) по адресу:
660012, Красноярский край, Красноярск г, Александра Матросова ул, д. 2 пом. 47	
ОГРН ИНН/КПП	документ, удостоверяющий личность:
1202400026597, 2464154029/246401001	
платежные реквизиты:	дата рождения:
БИК к/с	
	место рождения:
тел/факс, электронная почта:	контактный телефон, электронная почта:
(391) 265-44-32, 265-45-08; mb-info@aqpb24.ru	

Заместитель генерального директора

_____/М.А. Ермаков /

_____/_____/